



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 2 ΙΟΥΛΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
211

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί γνωστοποίησης γενομένης καταθέσεως του ποσού της αποζημίωσης αναγκαστικῶς απαλλοτριωθέντων ακινήτων πρὸς κατασκευὴν τῆς 12ης ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Δωδώνης—Ἀρτοποιίας Ν. Τ. Ἰωαννίνων. 1.
- Περί γνωστοποίησης γενομένης καταθέσεως του ποσού της αποζημίωσης απαλλοτριωθέντος ακινήτου Κοινότητος Μαρμάρων πρὸς ἀνέγερσιν ἐγκαταστάσεων συν-εργείου ἐπισκευῶν τοῦ Μηχανικοῦ Ἐξοπλισμοῦ τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμεῖου Ἰωαννίνων Ν. Τ. Ἰωαννίνων. 2
- Περί γνωστοποίησης γενομένης καταθέσεως του ποσού της αποζημίωσης πρὸς κατασκευὴν τῆς 29ης Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Ἱερᾶς Μονῆς Βελλᾶς πρὸς Βροντισμένη Ν. Τ. Ἰωαννίνων. 3
- Περί εἰδοποίησης τῆς γενομένης συμπληρωματικῆς παρακαταθέσεως αποζημίωσης ἐξ ἀναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως ακινήτων πρὸς ἀνέγερσιν νέου Ἱ. Ναυτῆς τῆς Κοιμῆσεως τῆς Θεοτόκου εἰς Μάτι Ἀττικῆς Κοινότητος Νέας Μάκρης, Νομοῦ Ἀττικῆς. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί ἀναθεώρησης καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λυκαβρύσεως (Ἀττικῆς) καὶ καθορισμῶν τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δαμῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ. 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποίησης τῆς γενομένης παρακαταθέσεως αποζημίωσης διὰ προσκώρῳσιν ἐκτάσεως 29,90 μ² εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν Γεωργίου Δανιᾶ τοῦ Λάμπρου, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Δελφινιάνη καὶ ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1.235 Ο.Τ. ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δήμου Νέων Λιοσίων. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 2062

(1)

Περί γνωστοποίησης γενομένης καταθέσεως του ποσού της αποζημίωσης αναγκαστικῶς απαλλοτριωθέντων ακινήτων πρὸς κατασκευὴν τῆς 12ης ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Δωδώνης—Ἀρτοποιίας Ν. Τ. Ἰωαννίνων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 15 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν απαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων, ἥτοι :

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ακινήτων τῶν απαλλοτριωθέντων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΤΥ. 86152/28.8.1973 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἰωαννίνων, περὶ ἀναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως ακινήτων πρὸς κατασκευὴν τῆς 12ης ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Δωδώνης - Ἀρτοποιίας.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ακινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν, ὅτι, ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 304/1976 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου τῶν ἐν Ἰωαννίνοις Πρωτοδικῶν ἀναγνώρισεως τῶν δικαιούχων συνολικῆ ἀποζημίωσης τῶν ὡς ἄνω ακινήτων παρακατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 47741/9.6.1977 γραμματίου τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Ἀ' Δημοσίου Ταμεῖου Ἰωαννίνων, παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 1.203.619.

Ἐν Ἰωαννίνοις τῇ 16 Ἰουνίου 1977

Ὁ Πρόεδρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΙΧ. ΧΑΝΟΣ

Αριθ. 2060

(2)

Περί γνωστοποίησης γενομένης καταθέσεως του ποσού της αποζημίωσης απαλλοτριωθέντος ακινήτου Κοινότητας ΜΑΡΜΑΡΩΝ πρὸς ἀνέγερσιν ἐγκαταστάσεων συνεργείου ἐπισκευῶν τοῦ Μηχανικοῦ Ἐξοπλισμοῦ τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμεῖου Ἰωαννίνων Ν.Τ. Ἰωαννίνων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ἸΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 15 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων, ἦτοι :

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τῶν ἀπαλλοτριωθέντων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΤΥ 12388/14.1.1974 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἰωαννίνων, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου Κοινότητος ΜΑΡΜΑΡΩΝ πρὸς ἀνέγερσιν ἐγκαταστάσεων συνεργείου ἐπισκευῶν τοῦ μηχανικοῦ ἐξοπλισμοῦ τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμεῖου Ἰωαννίνων.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν, ὅτι, ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 68/14.4.1976 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου τῶν ἐν Ἰωαννίνοις Πρωτοδικῶν καθορισθεῖσα ὁριστικὴ ἀποζημίωσις τῶν ὡς ἄνω ἀκινήτων παρακατατέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 47697/27.5.1977 γραμματίου τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Ἀ' Δημοσίου Ταμεῖου Ἰωαννίνων, παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 927.900.

Ἐν Ἰωαννίνοις τῇ 16 Ἰουνίου 1977

Ὁ Πρόεδρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΙΧ. ΧΑΝΟΣ

Αριθ. 2061

(3)

Περί γνωστοποίησης γενομένης καταθέσεως τοῦ ποσοῦ τῆς ἀποζημίωσης πρὸς κατασκευὴν τῆς 29ης Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Ἱερᾶς Μονῆς Βελλᾶς πρὸς Βροντισμένην Ν.Τ. Ἰωαννίνων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ἸΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 15 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων, ἦτοι :

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τῶν ἀπαλλοτριωθέντων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΤΥ 73038/25.7.1973 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἰωαννίνων, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν τῆς 29ης Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Ἱερᾶς Μονῆς Βελλᾶς πρὸς Βροντισμένην.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν, ὅτι, ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 11/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου τῶν ἐν Ἰωαννίνοις Πρωτοδικῶν ἀναγνωρίσεως τῶν δικαιούχων συνολικῆ ἀποζημίωσης τῶν ὡς ἄνω ἀκινήτων παρακατατέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 47751/13.6.1977 γραμματίου τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Ἀ' Δημοσίου Ταμεῖου Ἰωαννίνων, παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 394.343.

Ἐν Ἰωαννίνοις τῇ 16 Ἰουνίου 1977

Ὁ Πρόεδρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΙΧ. ΧΑΝΟΣ

Αριθ. 41

(4)

Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης συμπληρωματικῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς ἀνέγερσιν νέου Ἱ. Ναοῦ τῆς Κοιμήσεως τῆς Θεοτόκου εἰς Μάτι Ἀττικῆς Κοινότητος Νέας Μάκρης Νομοῦ Ἀττικῆς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΤΗΣ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων.

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε.Χ. 12091/30.4.75 Ἀναπληρωτοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς, Διαμερίσματος Ἀνατ. Ἀττικῆς ἀποφάσεως (ΦΕΚ 99/1.5.1975 τ.Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς ἀνέγερσιν νέου Ἱ. Ναοῦ τῆς Κοιμήσεως τῆς Θεοτόκου εἰς Μάτι Ἀττικῆς Κοινότητος Νέας Μάκρης Νομοῦ Ἀττικῆς.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθηκῶν ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων δικαδικητῶν ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 591/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καθορισθεῖσα συμπληρωματικὴ προσωρινὴ ἀποζημίωσις διὰ τὰ ἀνευρεθέντα ἐπὶ πλέον ἀντικείμενα κατὰ τὴν γενομένην κτηματογράφειν εἰς τὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα δυνάμει τῆς Ε.Χ. 12091/30.4.75 ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τοῦ Γραφείου κτηματολογίου Πρωτεύουσας τοῦ Ὑπ. Δημ. Ἐργῶν Θεοχάρους Κογιαντῆ τοπογράφου Μηχανικοῦ εἰς ἐκτέλεσιν τῆς ὑπ' ἀριθμ. 13032/14.5.1975 ἀποφάσεως τοῦ Προϊσταμένου Διαμερίσματος Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ ἀπὸ 22.2.1977 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν ἀπὸ 22.2.1977 κτηματολογικὸν πίνακα τῆς κτηματογράφσεως διὰ τῶν ὁποίων ἤλεγξεν καὶ συνεπλήρωσεν ὁ Κογιαντῆς, τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα καὶ τὸν κτηματολογικὸν πίνακα βάσει τῶν ὁποίων ἐγίνε ἡ Ε.Χ. 12091/30.4.75 ἀπόφασις τοῦ Νομάρχου, κατετέθησαν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 460228/28.6.77 γραμματίου συστάσεως συμπληρωματικῆς παρακαταθήκης παρὰ τοῦ Γραφείου Κεντρικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Ταμεῖου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων διὰ συνολικὸν ποσὸν (43.542).

Τὸ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθμ. 460228 γραμματίον συστάσεως συμπληρωματικῆς παρακαταθήκης κατετέθη εἰς τὴν Συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Ἀναστασίαν Παπακωνσταντίνου - Μαλάμη, ὁδὸς Βησσαρίωνος 8, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθμ. 29998/28.6.77 πράξεώς της.

Ἢ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Ἢ παροῦσα δημόσιευθῇ διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Μάτι τῇ 28 Ἰουνίου 1977

Ὁ Πρόεδρος
Τοῦ Ἐκκλησιαστικοῦ Συμβουλίου
Ἀρχ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΜΕΝΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Περί ἀναθεώρησεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λυκοδρόσεως (Ἀττικῆς) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιοριστῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτρο-

ποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικότερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9, 11, 70 και 85Α αὐτοῦ, τῶν ἄρθρων 17 (παρ. 2) 25β, 33 (παρ. 1 και 3), 34 (παρ. 1) και 35 (παρ. 1 και 5β) τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363 Α'), τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194 Α'), ὡς αὐτὴ ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267 Α') και συνεπληρώθη διὰ τοῦ ἄρθρου 9 (παρ. 1), τοῦ Ν. 360/1976 (ΦΕΚ 151 Α') και ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 12.22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ 277 Α'), τὸ ὑπ' ἀριθ. 6767/767/9.3.77 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Ρυθμιστικοῦ Σχεδίου τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων, τὰς ὑπ' ἀριθ. 118/1976 και 119/1976 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Λυκαβρύσεως, τὰς ὑπ' ἀριθ. 657/1976, 114/1977, 301/1977 και 528/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς και τὰς ὑπ' ἀριθ. 440/1977 και 543/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατίας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσθησαν

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται 1) ἡ ἀναθεώρησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λυκαβρύσεως (Ἀττικῆς) εἰς τὴν περιοχὴν τὴν ἐνταχθεῖται εἰς τὸ ἐγκαιριωμένον ρυμοτομικὸν σχέδιον δυνάμει τῶν ἀπὸ 8.12.36, (ΦΕΚ 549 Α'), 17.3.1959 (ΦΕΚ 57 Α'), 27.8.1970 (ΦΕΚ 202 Α') και 8.4.1972 (ΦΕΚ 122 Α'), Δ/των, και 2) ἡ ἐπέκτασις τοῦ ὡς ἄνω ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λυκαβρύσεως παρὰ τὴν ὁδὸν Χαλκίδος, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ, ὑπὸ τοῦ Πρωτοταξίου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 18472/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὰ τρία (3) πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:2000 ὧντινων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

1. Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἀναθεωρουμένης και ἐπεκτεινομένης περιοχῆς, ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασινὰ) πλάτους τριῶν (3), τεσσάρων (4), πέντε (5), ἑξ (6), ὀκτὼ (8) και δώδεκα (12) μέτρων, ὡς ἐν τοῖς αὐτοῖς σχεδίοις ἐμφαίνεται.

2. Καταργοῦνται αἱ ἐγκριθεῖσαι δυνάμει τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀπὸ 27.8.1970 Β.Δ. (ΦΕΚ 202 Α') στοαὶ ἐπὶ τῶν οἰκοδομῶν τοῦ ὑπ' ἀριθ. Α6 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου και ἐπιβάλλονται στοαὶ καθ' ὅλον τὸ ὕψος τοῦ ἰσογείου τῶν οἰκοδομῶν, τῶν ἀναγεφυρωμένων ἐπὶ τῶν οἰκοδομικῶν τετραγώνων τῶν σημειωμένων διὰ τοῦ στοιχείου Α εἰς τὰ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος διαγράμματα.

Ἄρθρον 3.

1. Ὡς ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ και διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐμπιπτόντων ἐντὸς τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἀναθεωρουμένης περιοχῆς, ἐξακολουθεῖν νὰ ἐφαρμόζονται τὰ κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» ἰσχύοντα τοιαῦτα δυνάμει τῶν ἀπὸ 17.3.1959, (ΦΕΚ 57 Α'), 3.6.1961 (ΦΕΚ 66 Α'), 16.4.1953 (ΦΕΚ 105 Α'), 9.12.1955, (ΦΕΚ 339 Α'), 27.4.1971 (ΦΕΚ 91 Α'), 27.8.1970 (ΦΕΚ 102 Α') και 8.4.1972 (ΦΕΚ 122 Α') Δ/των τὰ ἐρριζόμενα κατὰ τομεῖς I, II και III, ἐμφαινόμενα εἰς τὰ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος διαγράμματα ὡς ἀκολουθοῦσιν:

α) Τομεῖς I, II και III

Ἐλάχιστον πρόσωπον: δέκα τρία (13) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: τετρακόσια (400) τετραγωνικά μέτρα.

Ἐλάχιστον εὐρύς: δέκα ὀκτὼ (18) μέτρα.

β) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου α θεωροῦνται ἄρτια και οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκοπέδα ἅτινα δὲν ἔχουν τὰ ὡς ἄνω καθοριζόμενα ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ και διαστάσεων πλὴν ὅπως ταῦτα ἔχουν:

Τομεῖς I, II, III

Ἐλάχιστον πρόσωπον: δώδεκα (12) μέτρα.

Ἐλάχιστον εὐρύς: δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: διακόσια (200) τετραγωνικά μέτρα.

Αἱ ὡς ἄνω παρέκκλισεις ἰσχύουν διὰ τὰ οἰκοπέδα ὑφιστάμενα κατὰ τὴν ἡμέραν δημοσίευσως τῶν Διατάξεων, διανομῆς τῶν ὁποίων καὶ ἐπὶ τὴν αὐτὴν ἡμερὰν ἔχουσι δυνάμει τῶν ἀπὸ 21.6.1961, διὰ τὸν τομεῖα II κατὰ τὴν 21.9.1970 και διὰ τὸν τομεῖα III κατὰ τὴν 24.5.1972.

2. Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ και διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων ἐφ' ὧν διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἐπεκτείνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, ὑπαγομένων εἰς τὸν τομεῖα IV ἐμφαινόμενα εἰς τὰ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος διαγράμματα, καθορίζονται ὡς ἀκολουθοῦσιν:

Ἐλάχιστον πρόσωπον: δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ἐλάχιστον εὐρύς: εἴκοσι πέντε (25) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: τετρακόσια (400) τετραγωνικά μέτρα.

3. Οἱ λοιποὶ ὅροι και περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῆς ἐπεκτεινομένης και ἀναθεωρουμένης περιοχῆς, ἐξαίρεσις τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐπὶ τῶν οἰκοδομικῶν τετραγώνων τῶν σημειωμένων διὰ τοῦ στοιχείου Α, ὡς ἐμφαίνονται εἰς τὰ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος διαγράμματα, καθορίζονται ὡς ἀκολουθοῦσιν:

α) Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον.

β) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.

γ) Συντελεστὴς δομῆσεως ἐνῖνα δέκατα (0,9).

δ) Μέγιστον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν ἑνδεκα (11) μέτρα.

4. Οἱ λοιποὶ ὅροι και περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν σημειωμένων διὰ τοῦ στοιχείου Α ὁρίζονται ὡς ἑξῆς:

α) Εἰς τὸ ἰσόγειον τῶν οἰκοδομῶν ἐπιτρέπεται ἡ κατασκευὴ μόνον καταστημάτων.

β) Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ συνεχές.

γ) Τὸ μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων ὁρίζεται: διὰ μὲν τὸ ἰσόγειον τῶν οἰκοδομῶν εἰς ἑβδομήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (70%), διὰ δὲ τοὺς λοιποὺς ὀρόφους εἰς τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ὅλης ἐπιφανείας τῶν οἰκοπέδων.

δ) Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν οἰκοδομῶν τέσσαρες (4).

Ἄρθρον 4.

1. Ἀπαγορεύεται ἡ ἀνέγερσις ἢ ἡ ἐπέκτασις ὑφισταμένων ἢδη ἐργοστασίων, βιοτεχνιῶν και ἀποθηκῶν ἐφ' ὅλοκλήρου τῆς περιοχῆς Λυκαβρύσεως ἧτις ἀναθεωρεῖται και ἐπεκτείνεται διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος Διατάγματος.

2. Πᾶσα διάταξις ἀντικειμένη εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος Διατάγματος, καταργεῖται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν και ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Ἰουνίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

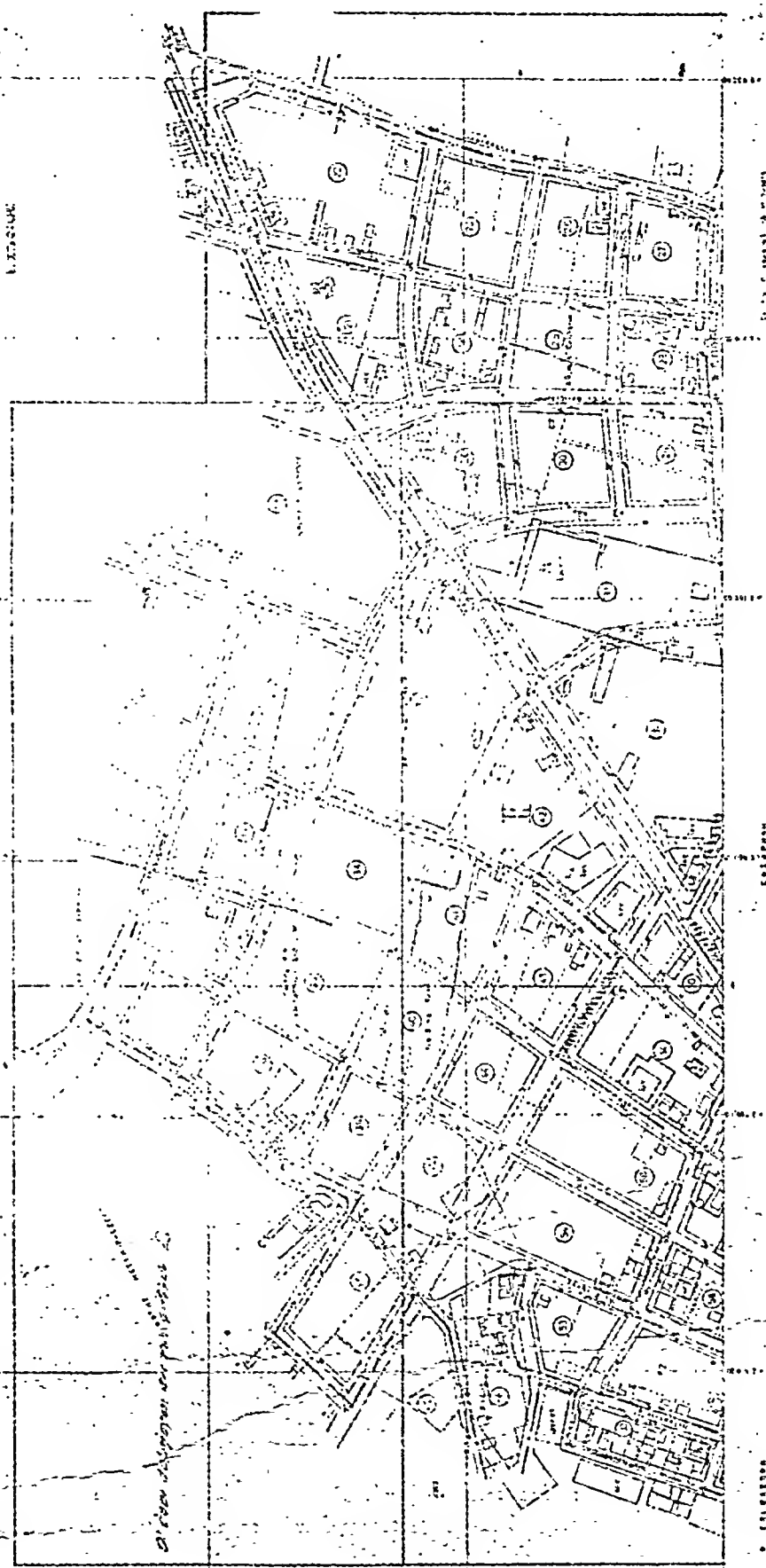


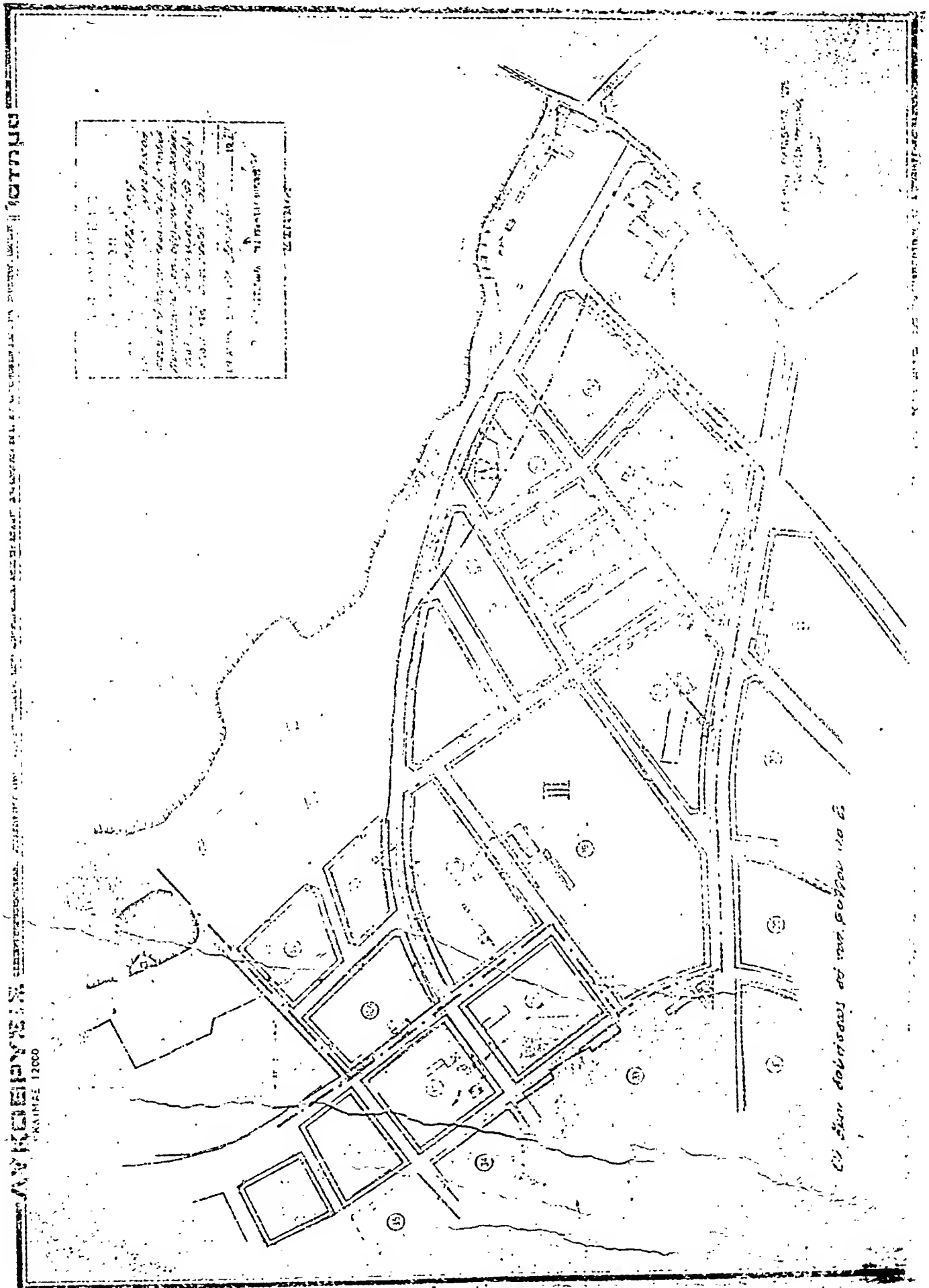
1010331 000-260000
-000-000000 Add.
01000000 00000000

NO. 2. MACHIN

陳子昂

1111
 1111



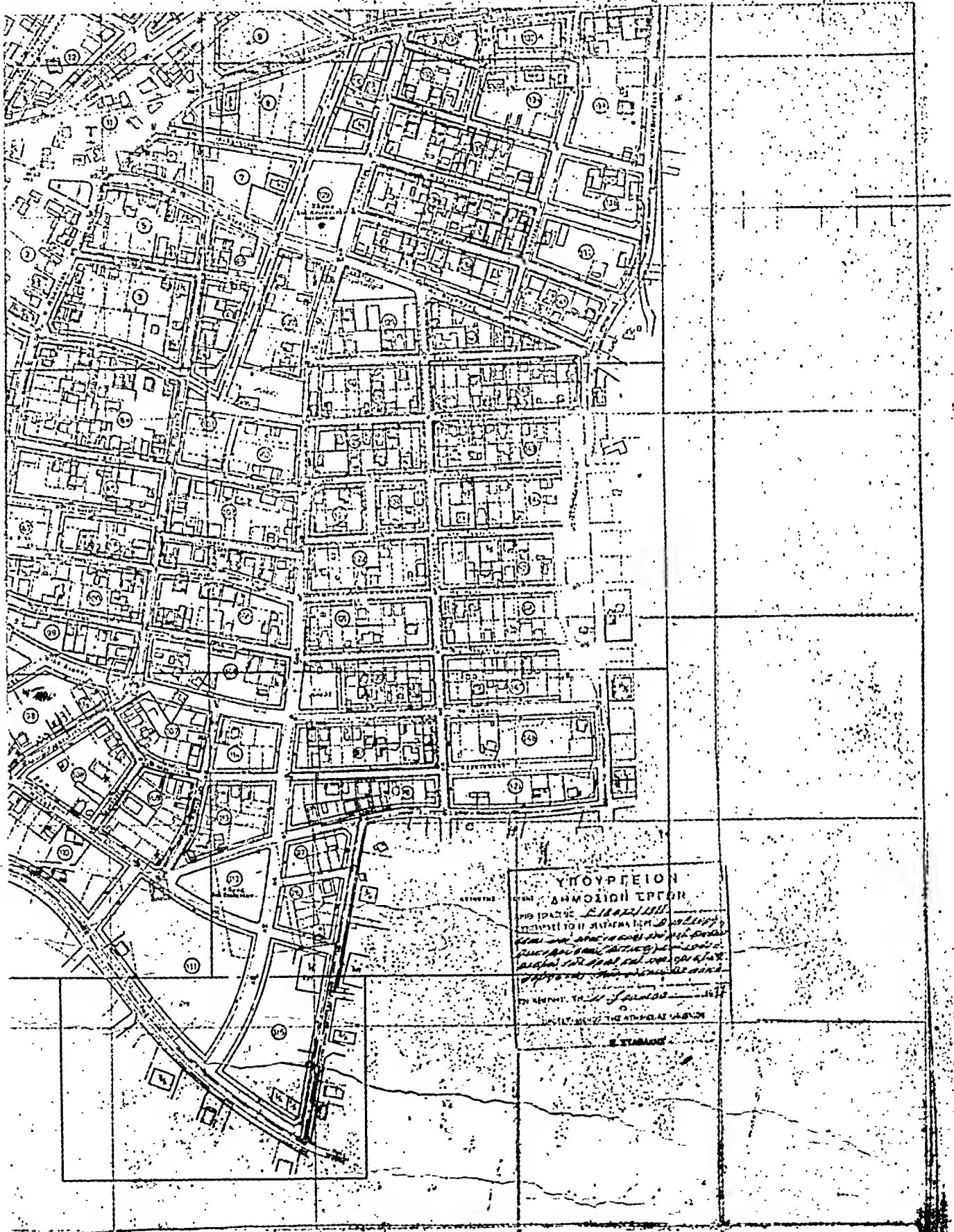


ΡΥΣΙΣ

ΑΕ

D

ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ
ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΤΟΙΣ ΕΡΓΑΤΑΙΣ ΕΙΣΤΕΝ
ΤΟΙΣ ΕΡΓΑΤΑΙΣ ΕΙΣΤΕΝ
ΤΟΙΣ ΕΡΓΑΤΑΙΣ ΕΙΣΤΕΝ
ΤΟΙΣ ΕΡΓΑΤΑΙΣ ΕΙΣΤΕΝ
ΤΟΙΣ ΕΡΓΑΤΑΙΣ ΕΙΣΤΕΝ
ΤΟΙΣ ΕΡΓΑΤΑΙΣ ΕΙΣΤΕΝ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 14 ΙΟΥΛΙΟΥ 1911

Ε. ΣΥΝΑΓΗ

ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ
ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ
ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ τὴν προσκύρωσιν ἐκτάσεως 29,90 μ² εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν Γεωργίου Δανιᾶ τοῦ Λάμπρου, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Δεληγιάννη καὶ ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 1.235 Ο.Τ. ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δήμου Νέων Λιοσίων.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 169/1975 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Διαμερίσματος Δυτικῆς Ἀττικῆς, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. πρωτ. 2.529/217/76 ἀποφάσεως τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Νομάρχου Διαμερίσματος Δυτικῆς Ἀττικῆς, προσκυροῦται εἰς τὸ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Δεληγιάννη καὶ Καρύστου καὶ ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1.235 Ο.Τ. τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δήμου Νέων Λιοσίων, κείμενον οἰκόπεδον ἰδιοκτησίας Γεωργίου Δανιᾶ τοῦ Λάμπρου τὸ ἐν τῷ συνοδεύοντι τὴν ρηθεῖσαν πρᾶξιν προσκυρώσεως διαγράμματι εἰκονιζόμενον καὶ ὀριζόμενον τμῇ μα καταργηθείσης ὁδοῦ ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 1-2-3-4-1 ἐμβαδοῦ 29,90 μ².

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 718/1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος τὸ ποσὸν τῶν 2.500 δραχμῶν ἀνὰ μ².

Ὁ ὑπὲρ οὗ ἡ προσκύρωσις Γεώργιος Δανιᾶς τοῦ Λάμπρου κατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὸ ποσὸν τῶν ἐβδόμηκοντα τεσσάρων χιλιάδων καὶ ἑπτακοσίων πενήκοντα 74.750 δραχμῶν ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 427.395 /4.8.1976 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης καὶ ἀποδοτέων εἰς τοὺς ἀναγνωριστομένους δικαιούχους τῆς ἀποζημιώσεως.

Τὸ ὡς ἄνω γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης κατέθη εἰς τὸν συλ./φον Ἀθηνῶν Ἀπόστολον Θ. Ζέρβαν, Πανεπιστημίου 57, συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 53.706/5.8.1976 πράξεως καταθέσεως.

Διὰ τῆς παρούσης, ὁ ὡς ἄνω καταθέτης εἰδοποιεῖ περὶ τῆς γενομένης ὡς ἄνω παρακαταθέσεως τοὺς κατὰ νόμον δικιούχους, τοὺς ἐνυποθήκους ἢ κατασχόντας δανειστάς τοῦ παρακατατεθέντος ποσοῦ πρὸς γνῶσιν των καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Δεκεμβρίου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
Δ. ΤΣΑΡΜΠΟΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου 36249/77 τοῦ 10ου Δημοσίου Ταμείου Ἀθηνῶν τῆς 20.6.77).